



**ANDRES IMMOBILIER** 66 av Maréchal Juin 06400 CANNES

tél : 07.60.360.900

Site [www. Andres-immobilier.com](http://www.Andres-immobilier.com) mail : [contact@andres-immobilier.com](mailto:contact@andres-immobilier.com)

Tél : 04.93.69.42.56 fax : 04.93.69.42.54

## ***HONORAIRES DE TRANSACTION***

Nos honoraires sont calculés selon le barème ci-dessous :

5 % H.T du prix net vendeur soit 6 % TTC

Forfait minimum de 5 000 € T.T.C pour les ventes inférieures à 80 000 €

Forfait 3000 € T.T.C pour les ventes inférieures à 35 000 €

Fonds de commerce : 10 % H .T

Murs commerciaux ou professionnels : 12 % H.T

## ***HONORAIRES DE LOCATION***

Pour les locataires 13 € par m<sup>2</sup> habitable soit 10 € et 3 € pour état des lieux

Pour les propriétaires 1 mois de loyer H.T si 13 € le M<sup>2</sup> est inférieur à cette somme.

Location saisonnière 30 % H.T du montant de la location.

**Eurl ANDRES IMMOBILIER capital de 1000 € n° TVA Intracommunautaire FR 69 789054376 RCS de CANNES N°789 054 376 SIRET  
789 054 376 000 15**

**Carte professionnelle délivrée par la Préfecture des Alpes Maritimes n° 12134 Caisse de Garantie GALLIAN n° 45164 ®**