ANDRES IMMOBILIER

www.andres-immobilier.com • T. 07 60 36 09 00

990 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Calme, Double-vitrage, Porte blinde, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 cave

Appartement 1302 Cannes

En dernier étage avec vue mer PARC ALEXANDRA spacieux deux pièces en location vide refait à neuf belle terrasse est avec vue mer du cap d'Antibes au Iles. Très lumineux et tout proche des commerces et cave . Belle affaire libre fin mai

Honoraires et charges

Loyer mensuel 990 € charges comprises dont 90 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 900 €).
585 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 135 € TTC pour l'état des lieux), 900 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 06/09/2026

Andres Immobilier - 66 Avenue Maréchal Juin - 06400 Cannes
T. 04 93 69 42 56 - P. 07 60 360 900 - contact@andres-immobilier.com - www.andres-immobilier.com
RCS 789 054 376 Cannes - Code NAF 6831Z - SIRET 789 054 376 00015 - Document non contractuel